

A MAGYAR ORSZÁGOS KÖZJEGYZŐI KAMARA ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

- az egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgok zálogjogi nyilvántartásával összefüggő, elektronikus nyilatkozat alapján indult eljárásban történő eljárási költség előzetesen, keretösszegben történő megfizetésére vonatkozóan -

A Magyar Országos Közjegyzői Kamara elérhetőségei

A Magyar Országos Közjegyzői Kamara hivatalos neve, székhelye, postai címe, telefon és telefaxszáma, elektronikus levélcíme, honlapja:

Neve: Magyar Országos Közjegyzői Kamara

Címe: 1026 Budapest, Pasaréti út 16.

Telefonszámai:

Központ 489-4880

Gkzony helpdesk: 231-4008

Pénzügyi csoport: 213-41-80

Telefax-száma: 213-41-89

Elektronikus levelezési címe:

Általános információk:

gkzonyinfo@mokk.hu

Szerződéskötéssel, elszámolással, fizetéssel kapcsolatos információk:

penzugy@kamara.mokk.hu

Webcíme: www.mokk.hu

Az Általános Szerződési Feltételek elérhetősége

Az Általános Szerződési Feltételek elérhető:

- a www.mokk.hu címen

I. A jelen Általános Szerződési Feltételekben (továbbiakban: ÁSZF) használt fogalmak, rövidítések, értelmező rendelkezések

Bankszámla: a Kamara UniCredit Banknál erre a célra elkülönített, 10918001-00000007-15030219 számú bankszámlája.

Díjfizetési Szerződés: a Kérelmező és a MOKK közötti – az Eljárási díj előre, Keretösszegben történő megfizetésére a Kérelmezőt feljogosító – hatályos szerződés.

Eljárás: az egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgok zálogjogi nyilvántartásával összefüggő, a Kérelmező elektronikus nyilatkozata alapján indult, a zálogjog bejegyzésére, a zálogjogviszony módosulásának, a nyilvántartásba bejegyzett más tények és adatok megváltoztatásának bejegyzésére, valamint a zálogjog vagy annak adatai törlésére irányuló, a Rendeletben meghatározott eljárás.

Eljárási költség: a Rendelet alapján a Kamara rendszere üzemeltetési költségeinek fedezésére, valamint a Közjegyzői díj fejében a Kamara javára fizetendő, Határozatban megállapított eljárási költség tárgyhónapra vonatkozó, összesített eljárási költség-összege.

Határozat: a közjegyzőknek a Kérelmezőt az Eljárási költség viselésére és az Eljárási költségnek a Kamara részére történő megfizetésére kötelező, a Rendelet alapján meghozott valamennyi, tárgyhónapra vonatkozó határozata.

Kamara: a Magyar Országos Közjegyzői Kamara

Kamara rendszere: a Ptké. 47.§ (1) bekezdésében, valamint a Rendeletben foglaltak szerint a Kamara által az egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgok zálogjogi nyilvántartásával összefüggő eljárásban rendelkezésre tartott nyilvántartás központi számítógépes rendszere.

Keretösszeg: A Kérelmező által a Díjfizetési Szerződésben meghatározott belföldi fizetési számláról a III/1. pontban meghatározott számlára utalt összeg alapján a Kamara rendszerében történt regisztrációhoz kapcsolt virtuális számlán nyilvántartott, az Eljárási díj megfizetésére szolgáló összeg.

Kérelmező: a Rendelet alapján Eljárási költség fizetésére köteles személy.

Közjegyzői díj: a közjegyzőt az Eljárás lefolytatásáért megillető munkadíj és költségtérítés fejében a Rendelet által meghatározott összeg.

Ptk.: a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény.

Ptké.: a Polgári Törvénykönyv hatálybalépéséről és végrehajtásáról szóló 1960. évi 11. törvényerejű rendelet

Regisztrációs lap: a jelen ÁSZF mellékletét képező, a Kérelmező Kamara rendszerében történő azonosítására szolgáló Regisztrációs lap.

Rendelet: az egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgok zálogjogi nyilvántartásának részletes szabályairól szóló 80/2009. (XII. 28.) IRM rendelet

II. A szerződéskötési eljárás

1. A Kérelmező megfelelően kitöltött és aláírt, Melléklet szerinti Regisztrációs lap 2 darab eredeti példányával megkeresi a Kamarát. A Regisztrációs lapon a kérelmező azonosítása és a keretösszeg rögzítése érdekében a „Közjegyző által a regisztrált felhasználóhoz rögzített, képviselt személy/szerv neve és címe” rubrikát kis- és nagybetű, szóköz, rövidítések és karakterek tekintetében a rendszerben rögzítettel teljesen megegyező módon kell kitölteni. A Kamara a Regisztrációs lap, valamint jelen ÁSZF-ben foglaltak alapján elkészíti a Díjfizetési Szerződést.

2. A Díjfizetési Szerződés megkötésének határideje a Kamara részére a Regisztrációs lap kézhezvételétől számított 15, azaz tizenöt naptári nap. Az elintézési határidő meghosszabbodhat, amennyiben Kérelmező a Regisztrációs lapot nem megfelelően kiállítva küldi meg a Kamara részére.

3. A Díjfizetési Szerződés a Keretösszeg III/1. pontban meghatározott számlán történő jóváírásának napján lép hatályba.

III. Kérelmező jogai és kötelezettségei

1. A Kérelmező jelen ÁSZF és a Díjfizetési Szerződés alapján jogosult és köteles a Bankszámlára az Eljárási díj előzetes, Keretösszegben banki átutalással történő megfizetésére. A Kérelmező által Keretösszegben megfizetett Eljárási díj a Keretösszeg erejéig fedezi az Eljárási díjat.

2. A kezdeményezett eljárások után fizetendő eljárási díjak összege a Keretösszegeből folyamatosan levonásra kerül. Amennyiben a felhasználható összeg a teljes előleg 10% alá csökken, erre a rendszer automatikus üzenetben figyelmezteti a Kérelmezőt, hogy további eljárások sikeres kezdeményezése érdekében töltsen fel egyenlegét. Kérelmező köteles gondoskodni arról, hogy a Keretösszeg fedezetet biztosítson a kezdeményezni kívánt eljárások díjára.

3. A 2. pontban meghatározott kötelezettség elmulasztásából eredő kárért a Kérelmező felel.

IV. A Kamara jogai és kötelezettségei

1. A Kamara jogosult az Eljárási díjat a Kérelmező által megfizetett Keretösszegeből levonni.
2. A Kamara jogosult és köteles a Díjfizetési Szerződés alapját képező – az 1. sz. Mellékletben foglalt - Regisztrációs lapot, illetve a jelen ÁSZF-et honlapján közzétenni.
3. Ha a Keretösszeg nem fedezi az Eljárási díjat, a Kamara rendszere a Kérelem befogadását – az eljárási díj megfizetésére vonatkozó kötelezettség elmulasztása miatt – visszautasítja

V. Fizetési feltételek

1. A Kérelmező a III/1. pontban meghatározott számlára csak és kizárólag belföldi fizetési számláról teljesíthet Keretösszeget érintő fizetést. Az átutalt összeg azonosíthatósága érdekében a Kérelmezőnek az átutalás közlemény rovatában az „Gkzony keret” szöveget kell feltüntetnie. Ennek hiányában a Kamara az átutalt összeget téves befizetésként kezeli, és intézkedik annak visszautalása iránt. Csak a szabályszerűen megfizetett összeg kerül a Kamara rendszerében tárolt virtuális számlán jóváírásra.
2. A Kamara a Kérelmező által a Díjfizetési Szerződés alapján átutalt összegről előlegszámlát, a megfizetett díjakról a tárgyhót követő hónap 10. napjáig az ügyszámokat is tartalmazó gyűjtőszámlát küld a Díjfizetési Szerződésben meghatározott számlázási adatoknak megfelelően.
3. Amennyiben a Kérelmező a számviteli bizonylat összege ellen reklamációval él, a reklamáció megalapozottsága esetén a Kamara a helyes összegről új számlát állít ki, egyúttal intézkedik a reklamált összeg Keretösszegben történő jóváírása érdekében.

VI. A Díjfizetési Szerződés hatálya

A Díjfizetési Szerződést a Felek határozatlan időtartamra kötik.

VII. Rendelkezés a kamatokról, egyéb költségekről

A Keretösszeg kezelésért a VIII/4. pontban foglaltakon túl a Kamara kezelési költséget nem számíthat fel, és a Kérelmező kamatot nem igényelhet.

VIII. A Díjfizetési Szerződés megszűntetése

1. Felek a Díjfizetési Szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik. A Díjfizetési Szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával indokolás nélkül felmondhatja.
2. A felmondással a szerződés a tárgyhó utolsó napját követő hónap első napján szűnik meg.
3. A Kérelmező a Díjfizetési Szerződés megszűnését követően a Díjfizetési Szerződés alapján nem jogosult az Eljárási díj Keretösszegben előre történő megfizetésére.
4. A Díjfizetési Szerződés megszűnése esetén Felek a megszűnés időpontját követő 30, azaz harminc napon belül kötelesek egymással elszámolni. A Keretösszegeből fel nem használt pénzüsszeget a Kamara 30, azaz harminc napon belül az ebből eredő költségek levonása után átutalja a Kérelmezőnek a Díjfizetési Szerződésben megjelölt bankszámlaszámára.

A VIII. pontban foglalt határidők alatt naptári napok értendők.

X. Egyéb feltételek

1. A Díjfizetési Szerződés módosítása, illetve megszüntetése kizárólag írásban érvényes.

2. Felek a Díjfizetési Szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről kötelesek egymást időben tájékoztatni kapcsolattartó személyeiken keresztül. Ennek elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél a felelős.
3. A Kamara a Keretösszegeből történő fizetés tárgyában szerződést kizárólag jelen ÁSZF-ben foglaltak szerint köt. Az ÁSZF egyoldalú módosítása kizárólag a Kamara joga.
4. A Felek a Díjfizetési Szerződéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitáikat elsősorban peren kívül, békés úton, a felmerülő vitás kérdés másik féllel való írásbeli közlésétől számított 60, azaz hatvan naptári napon belül, tárgyalások útján rendezik. E határidőn belül kötött peren kívüli megállapodás hiánya esetére felek – helyi bírósági hatáskörbe tartozó ügyben – alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességének.
5. A Díjfizetési Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
6. Jelen ÁSZF 2013. (Kettőezer-tizenharmadik) év január hónap 01. (első) napján lép hatályba.



MAGYAR ORSZÁGOS KÖZJEGYZŐI KAMARA

Regisztrációs lap

- az egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgok zálogjogi nyilvántartásával összefüggő, elektronikus nyilatkozat alapján indult eljárásban történő eljárási költség előre, keretösszegben történő megfizetésére vonatkozó Díjfizetési szerződés megkötéséhez -

Kérelmező adatai:

Cégnév / Név:

Székhely / Lakcím:

Levelezési cím (ha eltér):

Számlázási cím (ha eltér):

Céjegyzekszám:

Telefonszám:

Faxszám:

E-mail cím:

Adószám/adóazonosító jel:

Fizetési számla száma:

Bankszámlaszám (ha eltér):

WEB-cím:

Kapcsolattartó személy neve, elérhetősége:

A Kamara rendszerében regisztrált felhasználó neve és címe:

.....

Közjegyző által a regisztrált felhasználóhoz rögzített, képviselt személy/szerv neve és címe ¹:

.....

Az Eljárási költség összege az egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgok zálogjogi nyilvántartásának részletes szabályairól szóló 80/2009. (XII. 28.) IRM rendeletben került meghatározásra.

¹ A képviselt személy/szervezet adatainak pontosan meg kell egyeznie a Kamra rendszerében rögzítettel, ellenkező esetben a keretösszegeből történő díjfizetés opció a rendszerben nem rögzíthető!

Kérelmező kijelenti, hogy – a Magyar Országos Közjegyzői Kamara honlapján megtalálható – a Díjfizetési Szerződésre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket megismerte és azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el.

Dátum,

.....

(Kérelmező cégszerű aláírása)

<p>Dátum,</p> <p>..... P.h.</p> <p>Magyar Országos Közjegyzői Kamara</p>	<p>a</p> <p>Magyar Országos Közjegyzői Kamara</p> <p>tölti ki</p>
--	---