

# TÁJÉKOZTATÓ A KÖZJEGYZŐI HATÁSKÖRBE TARTOZÓ ELJÁRÁSOKKAL ÖSSZEFÜGGÉSBEN MEGVALÓSULÓ ADATKEZELÉSEKRŐL

## I. Adatkezelők adatai

### I.1. Közös adatkezelés

A Magyar Országos Közjegyzői Kamara (a továbbiakban: MOKK) és a közjegyző közös adatkezelők az alábbiak tekintetében:

- a) a fizetési meghagyásos eljárás,
- b) a hitelbiztosítéki nyilvántartás vezetése,
- c) a házassági és élettársi vagyoni szerződések nyilvántartásának vezetése,
- d) az Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásának vezetése,
- e) a Végrendeletek Országos Nyilvántartásának vezetése,
- f) a zálogjogi nyilvántartás vezetése,
- g) az egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgot terhelő zálogjog nyilvántartásának vezetése,
- h) a közjegyzői pénzletéti eljárás,
- i) a végrehajtható okiratnak a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar hivatali szervének való megküldése,
- j) a hagyatéki megkereső rendszer működése,
- k) a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 54. § (1) bekezdés q) pontja szerinti egységes ügykezelő alkalmazás működtetése.

A közös adatkezelés esetén az érintetti jogok gyakorlása iránti igények benyújtásának rendjét a tájékoztató IV. pontja tartalmazza.

### A MOKK kapcsolattartójának adatai

Kapcsolattartók neve: dr. Wágner György és dr. Halmos Péter

E-mail cím: [gdpr@kamara.mokk.hu](mailto:gdpr@kamara.mokk.hu)

Telefonszám: +36-1-489-48-80

Postacím: 1535 Budapest, Pf.: 836.

### I.2. A közjegyzők adatkezelése

Az I.1. pontban nem szereplő közjegyzői eljárások vagy eljárási cselekmények tekintetében az eljáró közjegyző az adatkezelő. A közjegyzők elérhetőségét a MOKK honlapján, a <https://start.mokk.hu/kozjegyzokereso.html?theme=dark#x> linken találja.

### **I.3. Adatvédelmi tisztviselő**

A MOKK és a közjegyzők adatvédelmi tisztviselői dr. Wágner György és dr. Halmos Péter.

Elérhetőségeik:

E-mail: [gdpr@kamara.mokk.hu](mailto:gdpr@kamara.mokk.hu)

Postacím: 1535 Budapest, Pf.: 836.

Telefon: +36-1-489-48-80

## **II. A személyes adatok kezelésének célja, jogalapja, időtartama és az adatok továbbítása**

A közjegyzői eljárással összefüggő adatkezelés minden esetben uniós jogforrás, törvény, kormányrendelet vagy más jogszabály rendelkezésén alapul. Az adatkezelő a személyes adatokat jogszabályban rá ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtása, illetve jogi kötelezettség teljesítése érdekében kezeli [a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdése c) és e) pont]. Különleges személyes adatot az adatkezelő a közjegyzői eljárásban részt vevők jogi igényének érvényesítésével összefüggésben, jogszabály előírása alapján vagy fontos közérdekből kezel [GDPR 9. cikk (2) bekezdés f) és g) pont].

Az adatkezelések célja a közjegyzői hatáskörbe utalt eljárások lefolytatása, amelyekre az adott eljárást szabályozó jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.

Amennyiben a személyes adat szolgáltatása jogszabályi kötelezettségen alapul, és az érintett ennek nem tesz eleget, az – az adott eljárási jogszabály rendelkezéseire figyelemmel – a kérelem visszautasítását vagy elutasítását eredményezheti.

A személyes adatok közjegyző általi őrzésének időtartamát minden esetben az eljárásra vonatkozó jogszabály határozza meg.

A közjegyzői eljárások során személyes adat továbbítására az eljárás lefolytatásának céljából, jogszabály által meghatározottak szerint kerülhet sor.

A MOKK egységes ügykezelő alkalmazást működtet és azzal összefüggésben a közjegyzők által kötelezően alkalmazandó számlázó programot rendszeresít, amelynek keretében – az alkalmazás működtetésével kapcsolatban hozzáférésre jogosult személyek titoktartási kötelezettségének biztosítása mellett – jogosult a közjegyzői nyilvántartásokban kezelt adatok biztonsági célú tárolására, valamint statisztikai célú kezelésére [Kjtv. 54. § (1) bek. q) pont].

A közjegyző a beadvány, illetve a más hatóságtól érkezett irat adatait – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – rögzíti az országos kamara által működtetett egységes ügykezelő alkalmazásban. A közjegyző a határozatait és más iratait az alkalmazáson keresztül állítja elő, illetve az alkalmazásban rögzíti. Az alkalmazásban rögzített adatokat a közjegyző és a MOKK kezeli.

A közjegyző köteles a közjegyzői ügyeket érkezési sorrendben bejegyezni a közjegyzői ügyek nyilvántartásába. A nyilvántartás a természetes személy féllal kapcsolatban – ha rendelkezésre áll – a következő adatokat tartalmazza:

- családi és utónév,
- születési családi és utónév,
- születési hely és idő,
- lakóhely,
- anyja születési családi és utóneve.

A közjegyző a nemperes eljárás lefolytatása céljából a nemperes eljárással összefüggésben megismert személyes adatokat az adatkezelés céljának megvalósulásáig, de legkésőbb az eljárás tárgyát képező ügy iratainak selejtezéséig vagy levéltárba adásáig kezeli. A közjegyző e személyes adatokat eljárásának jogerős befejezését követően kizárólag a jogerős döntés végrehajtása, a jogerős döntésben foglaltak ellenőrzése, a jogerős döntésével összefüggő jogorvoslat vagy törvényben meghatározott egyéb feladat végrehajtása céljából kezelheti, és kizárólag e személyes adatok kezelésére jogosult más szerv vagy személy részére továbbíthatja. Az eljárásban az adatok, az iratok és a tények nyilvántartása, kezelése, az adatokba történő betekintés engedélyezése és az adatok kiadása tekintetében egyebekben a bíróságokra vonatkozó jogszabályok megfelelően irányadóak.

A közjegyző nem sérti a titoktartási kötelezettséget, ha a jogszabályban előírt adatszolgáltatási vagy tájékoztatási kötelezettségének tesz eleget.

A közjegyzői eljárásokkal kapcsolatos legfontosabb jogszabályok az alábbiak:

- a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény,
- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény,
- az egyes közjegyzői nemperes eljárásokról szóló 2008. évi XLV. törvény,
- a fizetési meghagyásos eljárásról szóló 2009. évi L. törvény,
- a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- a hitelbiztosítéki nyilvántartásról szóló 2013. évi CCXXI. törvény,
- a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény,
- a nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. törvény,
- a költségmentesség és a költségfeljegyzési jog polgári és közigazgatási bírósági eljárásban történő alkalmazásáról szóló 2017. évi CXXVIII. törvény,
- a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény végrehajtásáról szóló 13/1991. (XI. 26.) IM rendelet,

- a Végrendeletek Országos Nyilvántartásáról szóló 4/2009. (III. 6.) IRM rendelet,
- az Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásának vezetéséről, az abból történő adatszolgáltatás szabályairól, valamint az egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 83/2009. (XII. 30.) IRM rendelet,
- a fizetési meghagyásos eljárásban és a fizetési meghagyás végrehajtásának elrendelése iránti eljárásban alkalmazandó papír alapú és elektronikus űrlapokról szóló 22/2010. (V. 7.) IRM rendelet,
- a fizetési meghagyásos eljárásban és a fizetési meghagyásos eljárást követő végrehajtás elrendelése iránti eljárásban az eljárási díj, a végrehajtási díj, a biztosítási intézkedés elrendeléséért fizetendő díj megfizetésének módjáról és visszatérítéséről, valamint a másolati díj mértékéről, megfizetésének módjáról és visszatérítéséről szóló 26/2010. (V. 11.) IRM rendelet,
- a fizetési meghagyásos eljárás, a fizetési meghagyás végrehajtásának elrendelése során érvényesülő ügyviteli és iratkezelési szabályokról szóló 28/2010. (V. 12.) IRM rendelet,
- a hagyatéki eljárás egyes cselekményeiről szóló 29/2010. (XII. 31.) KIM rendelet,
- a Házassági és Élettársi Vagyoni Szerződések Országos Nyilvántartásának vezetéséről és az abból történő adatszolgáltatás részletes szabályairól szóló 17/2014. (III. 13.) KIM rendelet,
- a hitelbiztosítéki nyilvántartás részletes szabályainak megállapításáról szóló 18/2014. (III. 13.) KIM rendelet,
- a közjegyzői letéttel összefüggő egyes kérdésekről szóló 19/2014. (III. 13.) KIM rendelet,
- a díjfeljegyzési jog engedélyezésének alapjául szolgáló körülmények igazolásáról, valamint a fizetési meghagyásos eljárással összefüggő költségek előlegezéséről, megfizetéséről és behajtásáról szóló 27/2017. (XII. 27.) IM rendelet,
- a közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet,
- a közjegyzői ügyvitel szabályairól szóló 29/2019. (XII. 20.) IM rendelet,
- a közjegyzői hatáskörbe tartozó egyes végrehajtási eljárások szabályairól, valamint egyes igazságügyi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 30/2019. (XII. 20.) IM rendelet,
- a polgári és kereskedelmi ügyekben a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról szóló, 2000. december 22-i 44/2001/EK tanácsi rendelet,
- a házassági ügyekben és a szülői felelősségre vonatkozó eljárásokban a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról, illetve az 1347/2000/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2003. november 27-i 2201/2003/EK tanácsi rendelet,
- a nem vitatott követelésekre vonatkozó európai végrehajtható okirat létrehozásáról szóló, 2004. április 21-i 805/2004/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet,
- az európai fizetési meghagyásos eljárás létrehozásáról szóló 1896/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet,

- a tartással kapcsolatos ügyekben a joghatóságról, az alkalmazandó jogról, a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról, valamint az e területen folytatott együttműködésről szóló, 2008. december 18-i 4/2009/EK tanácsi rendelet,
- az öröklési ügyekre irányadó joghatóságról, az alkalmazandó jogról, az öröklési ügyekben hozott határozatok elismeréséről és végrehajtásáról, valamint az öröklési ügyekben kiállított közokiratok elfogadásáról és végrehajtásáról, valamint az európai öröklési bizonyítvány bevezetéséről szóló, 2012. július 4-i 650/2012/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet,
- a polgári és kereskedelmi ügyekben a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról szóló, 2012. december 12-i 1215/2012/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet.

### **III. A személyes adatok védelmét biztosító garanciák**

Az I. pontban feltüntetett adatkezelők által végzett adatkezelések biztonságát a következő technikai és szervezési intézkedések garantálják:

- információbiztonsági audit;
- külső és belső tűzfalak, behatolást jelző és megakadályozó (IDS/IPS) csomagszűrő eszközök, vírusvédelmi szoftverek és virtuális magánhálózatok (VPN) alkalmazása;
- rendszeres mentés, oly módon, hogy adatsérülés esetében az adott napon belüli változások is visszaállíthatók.

### **IV. Az érintettek jogai**

A közjegyzői eljárások során megvalósuló adatkezelésekkel összefüggésben az érintetteket az alábbi jogok illetik meg:

- a tájékoztatáshoz való jog,
- a hozzáférési jog,
- a helyesbítéshez való jog,
- az adatkezelés korlátozásához való jog,
- a tiltakozáshoz való jog.

Tekintettel arra, hogy a közjegyzői eljárásoknál az adatkezelések jogalapja minden esetben az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtása, illetve jogi kötelezettség teljesítése, így az érintettek nem gyakorolhatnak törléshez és adathordozhatósághoz való jogot. A közjegyzői eljárások során nem valósul meg automatizált döntéshozatal, így az ez elleni tiltakozási jog sem illetheti meg az érintetteket.

Az érintetti jogok gyakorlásával összefüggő kérelmeket az adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb a beérkezésüktől számított egy hónapon belül megválaszolja. E határidő indokolt esetben további két hónappal meghosszabbítható. Ha az adatkezelő nem tesz

intézkedést a kérelem nyomán, késedelem nélkül, legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja erről az érintettet.

Abban az esetben, ha az adatkezelőnek megalapozott kétségei vannak a kérelmet benyújtó személy kilétével kapcsolatban, további, az érintett személyazonosságának megerősítéséhez szükséges információ nyújtását kérheti.

Amennyiben az érintett kérelme egyértelműen megalapozatlan vagy túlzó, az adatkezelő díjat számíthat fel vagy megtagadhatja az intézkedést.

#### **IV.1. Az érintett tájékoztatáshoz való joga**

Az adatkezelő e tájékoztatás közzétételével intézkedéseket hoz annak érdekében, hogy az érintett részére a személyes adatok kezelésére vonatkozó, a GDPR 13. cikke által meghatározott minden információ a rendelkezésére álljon. Közös adatkezelés esetén a tájékoztatást az adatkezelők az országos kamara honlapján közzétett tájékoztatásra való utalással adják meg. Az adatkezeléssel kapcsolatos előzetes tájékoztató elérhető minden közjegyzői irodában papíralapon is.

Abban az esetben, ha rendelkezésre bocsátott adatokat az adatkezelő nem az érintettől szerezte meg, az adat megszerzését minden esetben az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jog írja elő.

#### **IV.2. Az érintett hozzáférési joga**

Az érintett személyazonosságának igazolását követően jogosult arra, hogy az adatkezelőtől visszajelzést kapjon a személyes adatainak kezeléséről. E jog gyakorlása iránti kérelmet írásban lehet benyújtani az eljáró közjegyzőhöz. Amennyiben az érintett számára nem ismert az eljáró közjegyző személye, a kérelmet a MOKK kapcsolattartójának címezve tudja benyújtani, amit a MOKK haladéktalanul továbbít az eljáró közjegyzőnek.

A hozzáférési jog gyakorlásával összefüggő tájékoztatást a közjegyző írásban, postai vagy elektronikus úton adja meg.

#### **IV.3. A helyesbítéshez való jog**

Az érintett kérheti, hogy az adatkezelő helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan adatot. Az adatkezelő e kérelmet minden esetben az adott eljárást szabályozó jogszabály rendelkezéseit is figyelembe véve bírálja el. Közös adatkezelés esetén a helyesbítés iránti kérelmet az eljáró közjegyzőhöz kell benyújtani.

#### **IV.4. Az adatkezelés korlátozásához való jog**

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- az érintett vitatja a személyes adatai pontosságát (ebben az esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg az adatkezelő ellenőrzi a személyes adatok pontosságát);
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen (ebben az esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben).

Fontos közérdekből vagy jogi igények érvényesítéséhez kapcsolódó adatkezelés esetén az adatkezelő az adatkezelés korlátozására alapot adó ok fennállása esetében is tovább kezelheti a személyes adatokat.

#### **IV.5. A tiltakozáshoz való jog**

Az érintett tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha álláspontja szerint az adatkezelő a személyes adatát nem megfelelően kezelné. Ebben az esetben az adatkezelőnek kell bizonyítania, hogy a személyes adat kezelését olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Ha az érintett tiltakozik a személyes adatainak kezelése ellen, az adatkezelő tájékoztatja az adatkezelés jogalapját képező jogszabályi rendelkezésről, valamint arról, hogy az adatkezelésre a közjegyzői eljárás lefolytatása miatt van szükség, amely mint jogi igény érvényesítéséhez kapcsolódó kényszerítő erejű jogos ok indokolja az adatkezelést.

Közös adatkezelés esetén a tájékoztatást a MOKK adja meg, ezért a kérelmet a MOKK kapcsolattartójának címezve kell benyújtani.

### **V. Jogorvoslatok rendje**

#### **V.1. Panasz benyújtása az adatvédelmi tisztviselőhöz**

Amennyiben a személyes adatainak kezelésével összefüggésben panasszal kíván élni, forduljon az adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjéhez az alábbi elérhetőségek valamelyikén:

Az adatvédelmi tisztviselők neve: dr. Wágner György és dr. Halmos Péter

E-mail cím: [gdpr@kamara.mokk.hu](mailto:gdpr@kamara.mokk.hu)

Telefonszám: +36-1-489-48-80

Postacím: 1535 Budapest, Pf.: 836.

## **V.2. Bírósági eljárás indítása**

Abban az esetben, ha Önt az érintetti jogok gyakorlásával összefüggésben vagy a személyes adatai kezelése során jogsértés éri, polgári pert kezdeményezhet az adatkezelő ellen. A per elbírálása törvényszék hatáskörébe tartozik. Az eljárás megindítható az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. A jogsértés megállapítása esetén Ön kártérítésre és sérelemdíjra tarthat igényt, valamint a bíróság kötelezheti az adatkezelőt az érintetti jogok gyakorlásának teljesítésére.

További információt és a törvényszékek elérhetőségét az alábbi linken tekintheti meg:  
<http://birosag.hu/torvenyszekek>

## **V.3. Panasz benyújtása a felügyeleti hatósághoz**

Amennyiben Önt a személyes adatok kezelésével kapcsolatban sérelem éri, panaszával a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhat.

A hatóság elérhetősége:

E-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)

Telefon: +36-1-391-14-00

Postacím: 1363 Budapest, Pf. 9.

Honlap: [www.naih.hu](http://www.naih.hu)