

TÁJÉKOZTATÓ

A TULAJDONJOG-FENNTARTÁS BEJEGYZÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ HITELBIZTOSÍTÉKI NYILATKOZAT KITÖLTÉSÉHEZ

(Alkalmazandó: 2014. április 15-től.)

A nyilatkozat kitöltése során a hitelbiztosítéki nyilvántartásról szóló 2013. évi CCXXI. törvény (a továbbiakban: Hbnytv.) és a hitelbiztosítéki nyilvántartás részletes szabályainak megállapításáról szóló 18/2014. (III. 13.) KIM rendelet (a továbbiakban: Hbnyr.) szabályai alkalmazandók.

Tulajdonjog-fenntartás bejegyzésének módosítására irányuló hitelbiztosítéki nyilatkozatot (a továbbiakban: módosító nyilatkozat) a bejegyzett eladó és az új eladó tehet.

Az űrlapot gépirással (írógéppel vagy számítógéppel) 2 példányban kell kitölteni, és a nyilatkozatot tevőnek sajátkezűleg alá kell írnia. Ha a hitelbiztosítéki nyilatkozatban több jogosult vagy több kötelezett szerepel, a hitelbiztosítéki nyilatkozatot a közjegyző előtt együttesen kell megtenniük. Ez esetben a több jogosult, kötelezett, illetve képviselő adatainak megadásához, valamint a továbbiakban ahol szükséges, használjon pótlapot. Pótlapként az űrlap használható a szükséges példányszámban, ennek feltüntetése mellett.

Az űrlap egyes rovatainál B=bejegyzett adat, Ú=új adat. A bejegyzett adatok megadása változás hiányában is kötelező; ha az adat változatlan, az Ú rovatot hagyja üresen; ha pedig új adat nélkül az adat törlését kéri, az Ú rovatot húzza ki.

Az űrlap kitöltése

A megfelelő négyzetben X-szel jelölje, hogy az űrlaphoz csatol-e pótlapot vagy az űrlapot pótlapként adja be.

I. A nyilatkozattevő adatai: Ez a rovat azonosítja a nyilatkozattevőt. Itt adja meg a saját adatait. Ha Ön képviselőként jár el, itt az Ön által képviselt személy (szervezet) adatait kell megadnia. A megfelelő négyzetben X-szel jelölje, hogy a hitelbiztosítéki nyilatkozatot bejegyzett eladói vagy új eladói minőségben teszi.

Az eladó személyében bekövetkezett változás módosító nyilatkozattal csak akkor jelenthető be, ha a változásra nem halál, illetve megszűnés okán került sor [Hbnytv. 24. § (2)-(4) bek.]. A változást bejelentheti mind a bejegyzett eladó, mind az új eladó; ha a változást az új eladó jelenti be, ehhez a bejegyzett eladó hozzájárulása szükséges, amit külön űrlapon tehet meg. Ha az eladó személye halál, illetve megszűnés okán módosul, a jogutódlásnak a nyilvántartásban való átvezetéséről a közjegyző nemperes eljárásban határoz [Hbnytv. 24. § (1), (6) bek., 2008. évi XLV. törvény 36/P. §].

Természetes személy nyilatkozattevő esetén adja meg:

- teljes családi és utónevét, a különböző titulusokkal (*pl.: dr.*) együtt,
- születési családi és utónevét,
- születési idejét év, hónap, nap szerint (*éééé.hh.nn formátumban*),
- anyja születési családi és utónevét,
- lakcímét.

Jogi személy, jogalanyisággal rendelkező egyéb szervezet nyilatkozattevő esetén adja meg:

- elnevezését,
- székhelyét,
- cégjegyzékbe bejegyzett szervezet esetén a cégjegyzékszámot és az adószámot,
- egyéb, nyilvántartásba vett szervezet esetén az adószámot, a nyilvántartási számot és a nyilvántartást vezető bíróság, hatóság megnevezését,
- nyilvántartásba nem vett szervezet esetén az adószámot.

II. A vevő adatai: Ez a rovat azonosítja a vevőt, akivel szemben a bejegyzett eladó vagy az új eladó a hitelbiztosítéki nyilatkozatot teszi.

Természetes személy másik fél esetén adja meg:

- teljes családi és utónevét, a különböző titulusokkal (*pl.: dr.*) együtt,
- születési családi és utónevét,
- születési idejét év, hónap, nap szerint (*éééé.hh.nn formátumban*),
- anyja születési családi és utónevét,
- lakcímét.

Jogi személy, jogalanyisággal rendelkező egyéb szervezet másik fél esetén adja meg:

- elnevezését,
- székhelyét,
- cégjegyzékbe bejegyzett szervezet esetén a cégjegyzékszámot és az adószámot,
- egyéb, nyilvántartásba vett szervezet esetén az adószámot, a nyilvántartási számot és a nyilvántartást vezető bíróság, hatóság megnevezését,
- nyilvántartásba nem vett szervezet esetén az adószámot.

III. További személy adatai: Ez a rovat azonosítja a személyváltozással érintett további személyt. Ha az eladó személyének változása tekintetében a módosító nyilatkozatot a bejegyzett eladó teszi, itt adja meg az új eladó adatait. Ha az eladó személyének változása tekintetében a módosító nyilatkozatot az új eladó teszi, itt adja meg a bejegyzett eladó adatait. Ha a módosítás nem az eladó személyét érinti, a rovatot hagyja üresen.

Természetes személy további személy esetén adja meg:

- teljes családi és utónevét, a különböző titulusokkal (*pl.: dr.*) együtt,
- születési családi és utónevét,
- születési idejét év, hónap, nap szerint (*éééé.hh.nn formátumban*),
- anyja születési családi és utónevét,
- lakcímét.

Jogi személy, jogalanyisággal rendelkező egyéb szervezet további személy esetén adja meg:

- elnevezését,
- székhelyét,
- cégjegyzékbe bejegyzett szervezet esetén a cégjegyzékszámot és az adószámot,

- egyéb, nyilvántartásba vett szervezet esetén az adószámot, a nyilvántartási számot és a nyilvántartást vezető bíróság, hatóság megnevezését,
- nyilvántartásba nem vett szervezet esetén az adószámot.

IV. A nyilatkozattevő képviselőjének adatai: Ez a rovat azonosítja a nyilatkozattevő képviselőjét. A képviselő lehet állandó képviselő [Hbnytv. 5. §] vagy meghatalmazott ügyvéd.

Az állandó képviselő személyének, illetve adatainak változása esetén a változást a közjegyzőnél kell bejelenteni [Hbnytv. 5. § (3) bek.]. Az állandó képviselő halála esetén ennek tényét a képviselt jelenti be a közjegyzőnél [Hbnytv. 5. § (3) bek.].

Adja meg a képviselő:

- teljes családi és utónevét, a különböző titulusokkal (*pl.: dr.*) együtt,
- születési családi és utónevét,
- születési idejét év, hónap, nap szerint (*éééé.hh.nn formátumban*),
- anyja születési családi és utónevét,
- lakcímét.

A megfelelő négyzetben X-szel jelölje, hogy a képviselő állandó képviselő vagy meghatalmazott ügyvéd. A nyilatkozat kitöltésével a meghatalmazott ügyvéd egyben kijelenti, hogy képviseleti jogosultsága érvényes és hatályos írásbeli meghatalmazáson alapul.

V. A vagyontárgy adatai: Ez a rovat a vagyontárgy megjelölésére szolgál. A vagyontárgyat kétféleképpen jelölheti meg: (1) egyedileg a V.1.a. és V.1.b. szerinti azonosítók megadásával (a V.1. rovatban), vagy (2) körülírással, illetve a V.1. ponttól eltérő módon egyedileg (a V.2. rovatban). Ha a vagyontárgyat a V.1.a. vagy V.1.b. szerinti azonosítók megadásával határozza meg egyedileg, a V.2. rovatot hagyja üresen. Ha a vagyontárgyat körülírással vagy a V.1. ponttól eltérő módon egyedileg határozza meg, a V.1. rovatot hagyja üresen.

V.1.a. Gépjármű vagyontárgy egyedi meghatározása: A Hbnytv. 11. § (2) bekezdése alapján gépjárműnek minősül a közúti közlekedésre vonatkozó szabályok szerinti gépjármű [gépkocsi (ezen belül: személygépkocsi, autóbusz – ideértve az iskolabuszt is –, trolibusz, vontató, nyerges vontató, tehergépkocsi), motorkerékpár, motoros tricikli, betegszállító gépjármű], továbbá az egyedi azonosítóval (alvázzszámmal) ellátott mezőgazdasági vontató, lassú jármű, pótkocsi, villamos és segédmotoros kerékpár. Gépjármű egyedi meghatározása esetén meg kell adni a gépjármű egyedi azonosítóját, ami az alvázzszám. Gépjármű egyedi azonosítóval csak ebben a rovatban jelölhető meg. Az alvázzszám csak jogerős hatósági döntés alapján módosítható. A nyilatkozat kitöltésével a nyilatkozattevő egyben kijelenti, hogy az alvázzszám módosítása jogerős hatósági döntésen alapul.

V.1.b. Más (nem gépjármű) vagyontárgy egyedi meghatározása: A gépjárművön kívüli más ingó vagyontárgy egyedileg, a Hbnyr. 25. § (1) bekezdés b) pontja szerinti azonosítókkal ebben a rovatban jelölhető meg. Ehhez adja meg:

- a vagyontárgy gyártási évét,
- a gyártó nevét (elnevezését),
- a gyártási számot,
- a gyártó által adott egyedi azonosítót,
- a gyártó által adott elnevezést.

Ezekre az adatokra a keresetőség csak 2015. március 15-től lesz biztosított. Ezek az adatok nem módosíthatók.

V.2. A vagyontárgy meghatározása körülírással vagy az V.1. ponttól eltérő módon, egyedileg: Ezt a rovatot csak akkor töltsse ki, ha a V.1.a. vagy V.1.b. rovat nincs kitöltve. Ha gépjárművet egyedi azonosítóval ebben a rovatban tüntet fel, az az egyedi azonosító (alvázsám) alapján nem lesz kereshető a hitelbiztosítéki rendszerben, és a gépjármű körülírással megjelöltnek lesz tekintendő; ez pedig azzal a következménnyel jár, hogy a vagyontárgyon a jóhiszemű jogszerző tulajdont szerezhet a nem a hitelbiztosítéki nyilvántartás szerinti tulajdonostól is [Hbnytv. 27. § (5) bek.]. Ha a vagyontárgy jog, illetve követelés, azt körülírással ebben a rovatban kell meghatározni.

V.3.: Ha a vagyontárgy már más hitelbiztosítéki nyilatkozattal érintett, a nyilatkozattevő választása szerint ebben a rovatban körülírással történő megjelölés helyett megadható a vagyontárgy nyilvántartási azonosítója. A nyilvántartási azonosító nem módosítható. A rovat kitöltése nem kötelező.

V.4.: Ha a módosító nyilatkozat jogerős bírósági határozat végrehajtására irányul [Hbnytv. 22-23. §], ebben a rovatban adja meg a határozatot hozó bíróság nevét és a határozat számát.

VI. A módosításra irányuló határozott nyilatkozat: A nyilatkozattevő eladó ebben a rovatban teheti meg a tulajdonjog-fenntartás bejegyzésének módosítására irányuló határozott nyilatkozatát. Adja meg a módosítással érintett tulajdonjog-fenntartás bejegyzésének nyilvántartási számát. Lásza el keltezéssel az űrlapot. Az űrlapot – és adott esetben a pótlapo(ka)t – lásza el a sajátkezű aláírásával (több nyilatkozattevő esetén valamennyiük aláírásával).

Budapest, 2014. április 15.

Magyar Országos Közjegyzői Kamara