

**10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzat**  
**a közjegyzői eljárásokban az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről<sup>1234</sup>**

A Magyar Országos Közjegyzői Kamara a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 55. § (1) bekezdés 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény<sup>5</sup> alkalmazásáról a következő szabályzatot adja ki:

**I. Általános rendelkezések**

1. § (1) E szabályzat hatálya – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – minden közjegyzői eljárásra kiterjed.

(2)<sup>6</sup> Tekintettel arra, hogy az adott eljárásban nincs helye a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) szerinti elektronikus ügyintézésnek, a szabályzat hatálya az alábbi eljárásokra nem terjed ki:

a)<sup>7</sup>

b)<sup>8</sup>

c) a Polgári Törvénykönyv hatálybalépéséről és végrehajtásáról szóló 1960. évi 11. törvényerejű rendelet 48/A. §-a szerinti, egyedi azonosításra kétséget kizáróan alkalmas ingó dolgot terhelő zálogjog nyilvántartásának vezetése.

(3)<sup>9</sup> Tekintettel arra, hogy az adott eljárásban az elektronikusan intézhető eljárási cselekményeket külön törvény a Dáptv.-ben foglaltaktól eltérően szabályozza, a szabályzat hatálya az alábbi eljárásokra nem terjed ki:

a)<sup>10</sup> – az (5) bekezdésben foglalt kivétellel – a fizetési meghagyásos eljárás és a fizetési meghagyás végrehajtásának elrendelése iránti eljárás,

b) a hitelbiztosítéki nyilvántartásról szóló 2013. évi CCXXI. törvény (a továbbiakban: Hbnytv.) 24/A. §-a szerinti jogutódi hozzáférés engedése iránti eljárás,

c) a hitelbiztosítéki nyilatkozatnak a Hbnytv. 8. §-a vagy 9. §-a szerinti, közjegyző általi rögzítése.

(4) Nem minősül elektronikus ügyintézésnek önmagában az, ha

a) a közjegyző az eljárási cselekmények során számítástechnikai eszközt alkalmaz,

b) a közjegyző a közjegyzői okiratot, illetve határozatot elektronikus úton készíti el,

---

<sup>1</sup> A 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzatot módosította 2023. november 17-i hatállyal a közjegyzői eljárásokban az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről szóló 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzat módosításáról szóló 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat.

<sup>2</sup> A 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzatot módosította 2025. január 1-jei hatállyal a közjegyzői eljárásokban az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről szóló 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzat módosításáról szóló 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat.

<sup>3</sup> A 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzatot módosította 2025. november 28-i hatállyal a közjegyzői eljárásokban az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről szóló 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzat módosításáról szóló 8/2025. (XI. 20.) MOKK szabályzat.

<sup>4</sup> A 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzatot módosította 2026. május 28-i hatállyal a közjegyzői eljárásokban az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről szóló 10/2021. (VI. 7.) MOKK szabályzat módosításáról szóló 4/2026. (V. 26.) MOKK szabályzat.

<sup>5</sup> A preambulum szövegét módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § a) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>6</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § b) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>7</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 6. § a) pontja 2023. november 17-i hatállyal.

<sup>8</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 6. § a) pontja 2023. november 17-i hatállyal.

<sup>9</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § c) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>10</sup> Módosította a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 1. §-a 2023. november 17-i hatállyal.

c)<sup>11</sup> a közjegyzői okiratot, illetve határozatot a felhasználó, illetve a közjegyző elektronikus úton írja alá.

(5)<sup>12</sup> A fizetési meghagyásos eljárásról szóló 2009. évi L. törvény 16. § (6) bekezdésében foglalt eljárási cselekmények tekintetében a 7. § (1) bekezdését és a 8. §-t alkalmazni kell azzal az eltéréssel, hogy a közjegyzői ügyvitel szabályairól szóló 29/2019. (XII. 20.) IM rendelet (a továbbiakban: KÜSZ) 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerinti közjegyzői ügyviteli rendszer alatt a KÜSZ 2. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti MOKK rendszerét kell érteni.

2. § (1)<sup>13</sup> Tekintettel arra, hogy a Dáptv. alkalmazásában felhasználó a digitális szolgáltatást biztosító szervezet feladat- és hatáskörébe tartozó ügyben ügyfélként, félként vagy az eljárás alanyaként, az eljárás egyéb résztvevőjeként, a szolgáltatás igénybe vevőjeként vagy ezek képviselőjeként részt vevő természetes személy vagy egyéb jogalany, ide nem értve a digitális szolgáltatást biztosító szervezetet és az ügyben eljáró digitális szolgáltatást biztosító szervezet tagját vagy alkalmazottját, ezért e szabályzatban felhasználó alatt érteni kell a belföldi idézési címmel rendelkező felet, a fél képviselőjét, a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjt.) szerinti segédszemélyeket, a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Hetv.) szerinti hagyatéki eljárásban érdekeltet, a tanút, a szakértőt, a szemletárgy birtokosát, akinek a jogát vagy jogi érdekét az ügy érinti és ennek képviselőjét, az iratbetekintésre jogosultat és annak képviselőjét, valamint minden más, az eljárás egyéb résztvevőjét és képviselőjét.

(2)<sup>14</sup> A külföldön élő, Magyarországon bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel nem rendelkező külföldi természetes személy felhasználó akkor jogosult az ügy elektronikus intézésére, ha

a)<sup>15</sup> regisztrált az elektronikus ügyintézés igénybe vevő külföldi személyek nyilvántartásába [Dáptv. 67. § (1) bek.], vagy

b)<sup>16</sup> nem regisztrált az elektronikus ügyintézés igénybe vevő külföldi személyek nyilvántartásába, de

ba) a belső piacon történő elektronikus tranzakciókhoz kapcsolódó elektronikus azonosításról és bizalmi szolgáltatásokról, valamint az 1999/93/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2014. július 23-i 910/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: eIDAS rendelet) hatálya alá tartozik és az eIDAS rendelet 6. cikk (1) bekezdése szerinti feltételeknek megfelelő elektronikus azonosítási eszközzel azonosítja magát, vagy

bb) nemzetközi szerződés alapján erre jogosult.

3. § (1)<sup>17</sup> Nem értelmezhető és a Dáptv. 18. § (2) bekezdés b) pontja szerint nincs helye elektronikus ügyintézésnek, ha a felhasználó a közjegyző, közjegyzőhelyettes, közjegyzőjelölt, közjegyzői irodai ügyintéző, a közjegyző (közjegyzői iroda) egyéb alkalmazottja (a továbbiakban együtt: közjegyző) előtt, az eljárás helyszínén vagy a közjegyző hivatali helyiségében megjelenik és ennek alkalmával

a) eljárást megindító kérelmet vagy egyéb beadványt terjeszt elő,

b)<sup>18</sup> a felhasználó részére a közjegyző iratot személyesen kézbesít [a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 135. § (1) bek., a KÜSZ 38. § (1) bek.,

<sup>11</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>12</sup> Megállapította a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 2. §-a 2023. november 17-i hatállyal.

<sup>13</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 1. §-a 2025. január 1-jei hatállyal

<sup>14</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § e) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>15</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § f) és g) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>16</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § f) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>17</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) és h) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>18</sup> Módosította a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 5. § a) pontja 2023. november 17-i hatállyal.

<sup>19</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

az egyes közjegyzői nemperes eljárásokról szóló 2008. évi XLV. törvény (a továbbiakban: Kjnp.) 19. § (4) bek. stb.],

c)<sup>20</sup> a felhasználó a közjegyzőnek (közjegyzői iroda részére) fizetést teljesít vagy más okból (pl. bizalmi őrzés, bizonyítási költség előlegezése stb.) pénzt ad át,

d)<sup>21</sup> a közjegyző a felhasználót azonosítja,

e) a határozat papíralapú kiadmányára, kivonatára a közjegyző rávezeti a jogerőre emelkedést tanúsító záradékot.

(2)<sup>22</sup> Nem értelmezhető és a Dáptv. 18. § (2) bekezdés b) pontja szerint nincs helye elektronikus ügyintézésnek, ha a közjegyző a felhasználónak nem egyetemes postai szolgáltató (futár) útján kézbesít iratot.

4. § (1)<sup>23</sup> Ha az elektronikus úton kapcsolatot tartó felhasználó eljárást megindító beadványát a közjegyző a Pp. 618. § (1) bekezdése alapján nem utasítja vissza, hanem az alapján megkezdí az ügy érdemi elintézését, így különösen a beadványt közli a többi felhasználóval, tárgyalást, meghallgatást tűz ki, megkezdí a közjegyzői okirat elkészítését, a beadványt ezt követően már nem utasíthatja vissza a Pp. 618. § (1) bekezdése alapján.

(2) A Pp. 618. §-a alapján nincs helye az eljárás megszüntetésének.

5. §<sup>24</sup> A Dáptv. szerinti együttműködő szerv által nem a Dáptv.-ben meghatározott formában, illetve módon megküldött irat nem hatálytalan. A közjegyző nem mentesül az eljárási, illetve intézkedési kötelezettsége alól pusztán azért, mert az együttműködő szerv az eljárási, illetve intézkedési kötelezettséget keletkeztető iratát nem a Dáptv.-ben előírt formában, illetve módon terjeszti elő.

6. § (1)<sup>25</sup> Az eljárásban az elektronikus úton kapcsolatot tartó felhasználóval szemben a határidő elmulasztásának következményeit – a napokban, munkanapokban, hónapokban vagy években megállapított határidő esetén – nem lehet alkalmazni, ha a felhasználó a közjegyzőhöz intézett beadványt legkésőbb a határidő utolsó napján elektronikus úton a Dáptv.-nek megfelelően előterjesztette.

(2)<sup>26</sup> Nem lehet pusztán erre tekintettel visszautasítani az elektronikus úton kapcsolatot tartó felhasználó papíralapú beadványát, ha azt az elektronikus ügyintézés egy munkanapot meghaladó szünetelése miatt nyújtotta be papíralapon, és hivatkozott az elektronikus benyújtás határidőben történő elvégzését akadályozó, a Magyar Országos Közjegyzői Kamara (a továbbiakban: MOKK) vagy az érintett szolgáltató által elektronikusán közzétett tájékoztatásban foglaltakkal megegyezően fennállt körülményre. Határidőben beérkezettnek kell tekinteni az elektronikus úton kapcsolatot tartó felhasználó papíralapú beadványát, ha üzemzavar, üzemszünet, az ügy intézéséhez szükséges elektronikus ügyintézési szolgáltatás elérhetlensége miatt a határidő letelte után, az akadályozó körülmények megszűnését követően nyújtotta be elektronikus úton, és hivatkozott az elektronikus benyújtás határidőben történő elvégzését akadályozó, a MOKK vagy az érintett szolgáltató által elektronikusán közzétett tájékoztatásban foglaltakkal megegyezően fennállt körülményre.

---

<sup>20</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>21</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § i) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>22</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § h) és j) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>23</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § e), k) és l) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>24</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § c) és m) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>25</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d), k) és n) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>26</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § e) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

7. § (1) A hivatali tárhelyen keresztüli kézbesítés esetén a feltöltési és – olyan irat esetében, amelynek átvételéhez joghatály fűződik vagy amely átvételének igazolása szükséges – az átvételi, illetve megíjásulási igazolást a KÜSZ 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerinti közjegyzői ügyviteli rendszerben kell tárolni.

(2) Az elektronikus úton érkezett iraton ellenőrizni kell, hogy az adott beadványra előírt alaki követelményeknek megfelel-e. Amennyiben az irat nem felel meg az előírt alaki követelményeknek, a beadvány előterjesztőjét hiánypótlásra kell felhívni.

8. § Ha az irat kézbesítése technikai akadály – üzemszünet, üzemzavar vagy hivatalos elektronikus elérhetőség hiánya – miatt elektronikus úton nem lehetséges, az iratot postai úton kell kézbesíteni.

9. § A közjegyző az eredeti papíralapú irat olyan elektronikus hiteles kiadmányát kézbesíti elektronikus úton, amelynek nem kell tartalmaznia a közjegyző aláírásának és bélyegzőlenyomatának képét.

10. § A külön jogszabály szerinti nyilvántartásokból (személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, cégnyilvántartás, ingatlan-nyilvántartás, gondnokoltak nyilvántartása, Végrendeletek Országos Nyilvántartása, házassági és élettársi vagyoni jogi szerződések nyilvántartása stb.) való adatkérésre a külön jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **II. Elektronikus ügyintézés az egyes közjegyzői eljárásokban**

### **a) A Kjt.v.-ben szabályozott eljárások**

11. § (1)<sup>27</sup> A Kjt.v.-ben szabályozott eljárás lefolytatása iránti kérelmet a felhasználó benyújthatja

a) egyszerű magánokiratként

aa) papíralapon,

ab)<sup>28</sup>

ac) elektronikus úton (ideértve az emailt is),

b) szóban

ba) jegyzőkönyvbe mondva,

bb) a Kjt.v. 124. § a) és c) pontja szerinti esetben olyan módon, hogy azt a közjegyző az okirat-szerkesztési eljárás során elkészített közjegyzői okiratba foglalja.

(2)<sup>29</sup> Ha a felhasználót a közjegyzői okirat elkészítésénél meghatalmazott képviseli, a meghatalmazást eredetiben, hiteles kiadmányban vagy olyan hiteles másolatban kell benyújtani, amely hiteles másolat hitelesítési tanúsítványából kiderül, hogy a hiteles másolat eredeti papíralapú okiratról vagy eredeti elektronikus okirat hiteles papíralapú másolatáról készült.

11/A. §<sup>30</sup> A KÜSZ 10. § (5) bekezdésének alkalmazása esetén a Kjt.v. 111. § (4) bekezdésében foglaltaknak az ott említett személy akkor is eleget tesz, ha az elektronikus közjegyzői okiratot tartalmazó elektronikus tároló dokumentumot

a) látja el a Kjt.v. 111. § (4) bekezdésének a) vagy c) pontja szerinti aláírással, vagy

b)<sup>31</sup>.

<sup>27</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>28</sup> Hatályon kívül helyezte a 4/2026. (V. 26.) MOKK szabályzat 1. § a) pontja 2026. május 28-i hatállyal.

<sup>29</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § i) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>30</sup> Megállapította a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 3. §-a 2023. november 17-i hatállyal.

<sup>31</sup> Hatályon kívül helyezte a 4/2026. (V. 26.) MOKK szabályzat 1. § b) pontja 2026. május 28-i hatállyal.

12. § Közjegyzői okirat-szerkesztési eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

- a) a fél azonosítása [Kjtv. 120. § (1) bek. f) pont, 122. §],
  - b) a fél ügyleti képességéről való meggyőződés [Kjtv. 120. § (1) bek. a) pont],
  - c) a fél jognyilatkozatának írásba foglalása [Kjtv. 120. § (1) bek. c) pont],
  - d) a közjegyzői okirat felolvasása [Kjtv. 120. § (1) bek. d) pont],
  - e) a közjegyzői okirat aláírása [Kjtv. 129. § h) pont],
  - f)<sup>32</sup> a jogilag jelentős tények tanúsítása (Kjtv. 136-146/B. §)
  - g)<sup>33</sup>
- tekintetében.

13. § Papíralapú okirat megőrzésére irányuló eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

- a) a kérelem előterjesztése (Kjtv. 159. §),
  - b) a fél azonosítása (Kjtv. 122. §),
  - c)<sup>34</sup> az okirat átvétele [Kjtv. 159. §],
  - d) az átvevő személyazonosságának megállapítása [Kjtv. 160. § (2) bek.],
  - e) az okirat kiadása [Kjtv. 160. § (2) bek.]
- tekintetében.

14. § Nincs helye elektronikus ügyintézésnek az írásbeli magánvégrendelet letétbe vételére irányuló eljárásban (Kjtv. 161/A-161/B. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 7:17. §).

15. § Pénz, értéktárgy és értékpapír bizalmi őrzésére irányuló eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

- a) a fél azonosítása (Kjtv. 122. §),
  - b) a pénz, értéktárgy és értékpapír átvétele (Kjtv. 162-163. §),
  - c) a jegyzőkönyv felvétele (Kjtv. 163. §),
  - d) a pénz, értéktárgy és értékpapír átvételéről adott elismervény (Kjtv. 164. §),
  - e) az átvevő személyazonosságának megállapítása (Kjtv. 163. §, 165. §),
  - f) a pénz, értéktárgy és értékpapír az okiratban szereplő másik fél vagy harmadik személy részére történő kiadása [Kjtv. 165. § (1) bek.],
  - g) a pénz, értéktárgy és értékpapír az átadónak történő visszaadása vagy bírósági (hatósági) letétbe helyezése [Kjtv. 165. § (1)-(2) bek.],
  - h) bírósági (hatósági) letétbe helyezés esetén az elismervény jegyzőkönyvhöz történő hozzáfűzése [Kjtv. 165. § (3) bek.]
- tekintetében.

#### **b) A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvényben szabályozott eljárás**

16. § (1) A közjegyző határozata – ide nem értve a fizetési meghagyásos eljárás, valamint a fizetési meghagyás végrehajtásának elrendelése és a fizetési meghagyásos eljárással összefüggő biztosítási intézkedés elrendelése során hozott határozatokat – (a továbbiakban: közjegyző határozata), a közjegyző által jóváhagyott egyezség, a közjegyző költségjegyzéke és a közjegyzői okirat alapján történő végrehajtás elrendelése, valamint a közjegyző határozata és a

<sup>32</sup> Módosította a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 5. § b) pontja 2023. november 17-i hatállyal.

<sup>33</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 6. § b) pontja 2025. január 15-i hatállyal.

<sup>34</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 3. § a) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

közjegyző által jóváhagyott egyezség alapján történő biztosítási intézkedés elrendelése iránti eljárás (a továbbiakban együtt: végrehajtási eljárás) lefolytatása iránti kérelmet (a továbbiakban: végrehajtási kérelem)

a)<sup>3536</sup> a Dáptv. alapján elektronikus kapcsolattartásra kötelezett vagy elektronikus kapcsolattartást választó fél, illetve képviselő (a továbbiakban együtt: elektronikus úton kapcsolatot tartó) elektronikus úton, a MOKK által rendszeresített, elektronikus aláírással ellátott vagy a Dáptv. szerinti digitális szolgáltatás nyújtása során a digitális állampolgárság szolgáltató által hitelesített, illetve a felhasználó dokumentumhoz rendelése szolgáltatással hitelesített elektronikus űrlap használatával,

b)<sup>37</sup> a Dáptv. alapján elektronikus kapcsolattartásra nem kötelezett és azt nem is választó fél, illetve képviselő (a továbbiakban együtt: nem elektronikus úton kapcsolatot tartó) papíralapon vagy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 12. § (3) bekezdésében foglaltak szerint szóban köteles előterjeszteni.

(2) A Vht. 31/E. § (4a) bekezdésének alkalmazásában egyidejűleg előterjesztettnek kell tekinteni az egyetemlegesen kötelezett adósokkal szemben benyújtott végrehajtási kérelmeket, ha az elektronikus úton kapcsolatot tartó a végrehajtási kérelmeket azonos naptári napon nyújtja be az (1) bekezdés a) pontja szerint, s az így benyújtott végrehajtási kérelmekben utal arra, hogy a végrehajtási kérelmeket egyetemlegesen kötelezett adósokkal szemben terjeszti elő.

(3)<sup>38</sup> A végrehajtás alapjául szolgáló közjegyzői határozatnak, közjegyző által jóváhagyott egyezségnek, közjegyző költségjegyzékének, illetve közjegyzői okiratnak (a továbbiakban együtt: végrehajtandó okirat) a közjegyzői hatáskörbe tartozó egyes végrehajtási eljárások szabályairól, valamint egyes igazságügyi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 30/2019. (XII. 20.) IM rendelet 2. § (2)-(5) bekezdése szerinti hiteles kiadmányát, illetve a MOKK Levéltára által kiállított hiteles másolatát (a továbbiakban: levéltári hiteles másolat), valamint a Vht. 23/C. § (2) bekezdése szerinti közokirat hiteles kiadmányát, illetve levéltári hiteles másolatát az elektronikus úton kapcsolatot tartó elektronikus formában (elektronikus hiteles kiadmányként, illetve elektronikus levéltári hiteles másolatként) egy példányban [321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 44. § (3) bek.] elektronikus úton köteles a végrehajtási kérelemmel együtt benyújtani.

(4) A nem elektronikus úton kapcsolat tartó a végrehajtandó okirat két papíralapú hiteles kiadmányát, illetve levéltári hiteles másolatát köteles a végrehajtási kérelemmel együtt benyújtani.

(5) A végrehajtási kérelemhez mellékelte – a (3) bekezdésben meghatározottakon kívüli egyéb – iratot az elektronikus úton kapcsolatot tartó a Pp. 613. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti formában köteles benyújtani.

(6) A végrehajtási kérelem elektronikus úton való előterjesztése esetén a közjegyző a végrehajtható okiratot úgy állítja ki, hogy a végrehajtási kérelem alapján generált végrehajtási lap, illetve végrehajtási záradék elektronikus űrlapot – a végrehajtás kérelemtől eltérő elrendelése [Vht. 19. § (2) bek.] esetén az erről hozott végzést – hivatali elektronikus aláírással látja el akként, hogy az elektronikus űrlapon feltüntetésre kerül a végrehajtási ügy száma is. A közjegyző a végrehajtható okiratot, valamint ha a végrehajtás elrendelésére végrehajtási záradék kiállításával kerül sor, a végrehajtandó okirat elektronikus hiteles kiadmányát, illetve elektronikus levéltári hiteles másolatát, továbbá a végrehajtás kérelemtől eltérő elrendelése esetén az erről hozott, hivatali elektronikus aláírással ellátott végzést egyazon elektronikus tárolódokumentumba (es3 akta) helyezi, és azt hivatali elektronikus aláírással látja el.

<sup>35</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § o) és p) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>36</sup> Módosította a 8/2025. (XI. 20.) MOKK szabályzat 1. §-a 2025. november 28-i hatállyal.

<sup>37</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § o) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>38</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § q) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

(7) Ha a nem elektronikus úton kapcsolatot tartó a végrehajtási kérelmet papíralapon terjeszti elő, a közjegyző a végrehajtható okiratot úgy állítja ki, hogy a papíralapú végrehajtási kérelem nyomtatványt keltezéssel és hivatali aláírásával látja el. Ha a végrehajtás elrendelésére végrehajtási záradék kiállításával kerül sor, a közjegyző a papíralapú végrehajtási záradékot a végrehajtandó okirat papíralapú hiteles kiadmányához, illetve levéltári hiteles másolatához csatolja.

(8) A közjegyző a (6) bekezdés szerinti, hivatali elektronikus aláírással ellátott elektronikus tárolódokumentumot (es3 akta) elektronikus úton küldi meg a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar hivatali szervének tájékoztatása alapján a végrehajtónak, a végrehajtó hivatali tárhelyére.

(9) A közjegyző a (7) bekezdés szerint kiállított papíralapú végrehajtható okiratot, valamint ha a végrehajtás elrendelésére végrehajtási záradék kiállításával kerül sor, a végrehajtandó okirat papíralapú hiteles kiadmányát, illetve levéltári hiteles másolatát postai úton küldi meg a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar hivatali szervének tájékoztatása alapján a végrehajtónak.

(10) A közjegyző

a) az elektronikus úton kapcsolatot tartónak a (6) bekezdés szerinti, hivatali elektronikus aláírással ellátott elektronikus tárolódokumentumot (es3 akta) elektronikus úton,

b) a nem elektronikus úton kapcsolatot tartónak a (7) bekezdés szerint aláírt végrehajtható okirat papíralapú kiadmányát, valamint ha a végrehajtás elrendelésére végrehajtási záradék kiállításával kerül sor, a végrehajtandó okirat papíralapú nem hiteles másolatát postai úton küldi meg.

17. § Az európai uniós jogforráson alapuló tanúsítvány kiállítása iránti eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen a Vht. 31/C. § (2) bekezdése szerinti tanúsítvány, kivonat, igazolás kiállítása tekintetében.

### **c) A Kjnp.-ben szabályozott eljárások**

18. § Közjegyző előtti előzetes bizonyítási eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

a) a meghallgatás,

b) a szemle

tekintetében.

19. § Közjegyző előtti egyezségi eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen a felek személyes megjelenése [Kjnp. 27/H. § (1) bek., 27/L. §] tekintetében.

20. § Értékpapír és okirat semmissé nyilvánítása iránti eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen az értékpapír bemutatása [Kjnp. 34. § (1) bek.] tekintetében.

21. § Bejegyzett élettársi kapcsolat közjegyző általi megszüntetésére irányuló eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen a bejegyzett élettársak személyes meghallgatása [Kjnp. 36/B. § (1)-(2) bek.] tekintetében.

22. § Az Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásának (a továbbiakban: ÉNYNY) vezetésére irányuló eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

a) az élettársak élettársi kapcsolat fennállásáról szóló nyilatkozatnak az ÉNYNY-ben történő rögzítése iránti közös kérelmének előterjesztése, annak módosítása és visszavonása [Kjnp. 36/F. § (3) bek.],

b) az élettárs vagy élettársak élettársi kapcsolat fenn nem állásáról szóló nyilatkozatnak az ÉNYNY-ben történő rögzítése iránti kérelemnek előterjesztése, annak módosítása és visszavonása [Kjnp. 36/F. § (3) bek.],

c)<sup>39</sup> a felhasználó azonosítása [Kjnp. 36/F. § (3) bek.],

d)<sup>40</sup> a kioktatási kötelezettség keretében a felhasználóknak az élettársi kapcsolat anyagi és öröklési joghatásairól való tájékoztatása [Kjnp. 36/F. § (2)-(3) bek.] tekintetében.

23. § A házassági és az élettársi vagyoni jogi szerződések elektronikus nyilvántartásának (a továbbiakban: HÉVSZNY) vezetésére irányuló eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

a) a házasság, illetve élettársak közös kérelemnek előterjesztése, annak módosítása és visszavonása [Kjnp. 36/I. § (2) bek.],

b) a házassági, illetve élettársi vagyoni jogi szerződés kérelemhez történő csatolása [Kjnp. 36/I. § (1)-(2) bek.],

c)<sup>41</sup> a felhasználó azonosítása [Kjnp. 36/I. § (2) bek.],

d) a nyilvántartásba való betekintés biztosítása [Kjnp. 36/K. § (3) bek.] tekintetében.

24. § (1) A közjegyzői pénzügyi eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

a) pénz letétként történő elfogadása iránti kérelem előterjesztése, annak módosítása és visszavonása [Kjnp. 36/L. § (2) bek., 19/2014. (III. 13.) KIM rendelet 14. §],

b) a kérelem záradékkal („a közjegyző a letétet elfogadta”) történő ellátása [Kjnp. 36/L. § (2) bek., 36/M. § (3) bek.],

c) az igénylőként fellépő személy kiutalásra való jogosultságának okirattal, bírósági vagy hatósági határozattal való igazolása [19/2014. (III. 13.) KIM rendelet 20. § a) pont] tekintetében.

(2) A közjegyzői tárgyleletési eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

a) tárgy letétként történő elfogadása iránti kérelem előterjesztése, annak módosítása és visszavonása [Kjnp. 36/L. § (2) bek.],

b) a meghatalmazás kérelemhez való csatolása [Kjnp. 36/L. § (2) bek.],

c) a letét tárgyat képező értékpapír vagy más okirat a kérelemhez való mellékelése [Kjnp. 36/L. § (2) bek.],

d) a kérelem záradékkal („a közjegyző a letétet elfogadta”) történő ellátása [Kjnp. 36/L. § (2) bek., 36/M. § (3) bek.],

e) az igénylőként fellépő személy kiutalásra való jogosultságának okirattal, bírósági vagy hatósági határozattal való igazolása [19/2014. (III. 13.) KIM rendelet 20. § a) pont] tekintetében.

24/A. §<sup>42</sup> Az ingatlan-nyilvántartási eljárásban jogi képviselő ellátására adott meghatalmazás vagy a Kjtv. 174/A. §-a szerinti felhatalmazás, az ingatlan-nyilvántartási eljárásban felhasználható ügyleti meghatalmazás, illetve az ingatlan-nyilvántartás informatikai rendszerében tehető nyilatkozat elektronikus hitelesítésére irányuló eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen a fél kérelemnek előterjesztése [Kjnp. 36/S. § (1) bek.] tekintetében.

---

<sup>39</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>40</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § r) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>41</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>42</sup> Megállapította a 4/2026. (V. 26.) MOKK szabályzat 2. §-a 2026. május 28-i hatállyal.

#### **d) A Hetv.-ben szabályozott eljárás**

25. § Hagyatéki eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

- a) a meghallgatás, a tárgyalás (Hetv. 67-70. §),
- b) a tárgyalás berekesztését követően hozott végzés kihirdetése,
- c) ha a leltározást a Hetv. 21. §-a alapján a közjegyző végzi, és a leltározást a belföldi vagyron fekvésének helyén a szemlére vonatkozó szabályok szerint kell elvégezni (Hetv. 29. §), a leltározás foganatosítása,
- d) ha az általa elrendelt biztosítási intézkedést a közjegyző maga foganatosítja (Hetv. 34. §), a biztosítási intézkedés foganatosítása tekintetében.

#### **e) A Hbnytv.-ben szabályozott eljárás**

26. § A hitelbiztosítéki nyilvántartás regisztrált felhasználója azonossági nyilatkozatának hitelesítésére irányuló eljárásban nincs helye elektronikus ügyintézésnek különösen

- a)<sup>43</sup> a felhasználó azonosítása [Hbnytv. 4. § (5) bek.],
- b) a képviseleti jogosultság igazolása, meghatalmazás benyújtása [Hbnytv. 5. § (2) bek.],
- c)<sup>44</sup> a felhasználó azonossági nyilatkozatának megtétele [Hbnytv. 4. § (4), (6) bek.],
- d)<sup>45</sup> az azonossági nyilatkozaton a felhasználó aláírása valódiságának közjegyző által történő hitelesítése [Hbnytv. 4. § (4) bek.],
- e)<sup>46</sup> az aláírás-hitelesítési záradékkal ellátott azonossági nyilatkozat egy eredeti példányának a felhasználó részére történő átadása [Hbnytv. 4. § (4) bek., 18/2014. (III. 13.) KIM rendelet 11. § (5) bek.] tekintetében.

#### **f) Európai fizetési meghagyásos eljárás<sup>47</sup>**

26/A. § (1) Az európai fizetési meghagyás iránti kérelmet

a)<sup>4849</sup> a Dáptv. alapján elektronikus kapcsolattartásra kötelezett fél, illetve képviselő (a továbbiakban együtt: elektronikus úton kapcsolatot tartó) elektronikus úton, a MOKK által rendszeresített, elektronikus aláírással ellátott vagy a Dáptv. szerinti digitális szolgáltatás nyújtása során a digitális állampolgárság szolgáltató által hitelesített elektronikus űrlap használatával, az európai fizetési meghagyásos eljárás létrehozásáról szóló 1896/2006/EK rendelet (a továbbiakban: Eufmhr.) I. mellékletében található „A” formanyomtatvány kitöltésével,

b)<sup>50</sup> a Dáptv. alapján elektronikus kapcsolattartásra nem kötelezett fél, illetve képviselő (a továbbiakban együtt: nem elektronikus úton kapcsolatot tartó) papíralapon – kivéve, ha jogszabályban biztosított lehetőség alapján az elektronikus kapcsolattartást választja –, az Eufmhr. I. mellékletében található „A” formanyomtatvány kitöltésével, köteles előterjeszteni.

(2) A közjegyző az eljárásban keletkezett iratokat

<sup>43</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>44</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>45</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>46</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § d) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>47</sup> Megállapította a 9/2023. (XI. 16.) MOKK szabályzat 4. §-a 2023. november 17-i hatállyal.

<sup>48</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § o) és p) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

<sup>49</sup> Módosította a 8/2025. (XI. 20.) MOKK szabályzat 2. §-a 2025. november 28-i hatállyal.

<sup>50</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § o) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.

*a)* az elektronikus úton kapcsolatot tartónak elektronikus úton,  
*b)* a nem elektronikus úton kapcsolatot tartónak, továbbá – ha az elektronikus úton kapcsolatot tartónak az iratot elektronikus úton kézbesíteni nem lehetett – az elektronikus úton kapcsolatot tartónak is postai úton kézbesíti, illetve küldi meg.

(3)<sup>51</sup> Az európai fizetési meghagyás (2) bekezdés *a)* pontja szerinti kézbesítésére a Dáptv. 27. §-ában foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a kézbesítés második sikertelen megkísérlését követően a küldemény nem minősül kézbesítettnek, hanem azt a (2) bekezdés *b)* pontja szerint kell kézbesíteni.

### **III. Záró rendelkezések**

27. § (1) Jelen szabályzat a MOKK honlapján való közzétételét követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

(2) Hatályát veszti

*a)* a Magyar Országos Közjegyzői Kamara 91. számú iránymutatása az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről,

*b)* a Magyar Országos Közjegyzői Kamara 115. számú iránymutatása az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről szóló 91. számú MOKK iránymutatás módosításáról,

*c)* a Magyar Országos Közjegyzői Kamara 116. számú iránymutatása az elektronikus ügyintézés egyes kérdéseiről szóló 91. számú MOKK iránymutatás módosításáról szóló 115. számú MOKK iránymutatás módosításáról.

Budapest, 2021. június 7.

dr. Tóth Ádám  
a MOKK elnöke

---

<sup>51</sup> Módosította a 10/2024. (XI. 21.) MOKK szabályzat 2. § s) pontja és 3. § b) pontja 2025. január 1-jei hatállyal.